



# Eliminador microbiano de adhesivo acrílico

Creado en Abril 2024

## 1. NOMBRE DEL PRODUCTO

Eliminador microbiano de adhesivo acrílico TEC®

## 2. FABRICANTE

H.B. Fuller Construction Products Inc.  
1105 South Frontenac Street  
Aurora, IL 60504-6451 U.S.A.  
800.552.6225 Oficina  
800.832.9023 Servicio Técnico  
800.952.2368 Fax  
tecspecialty.com

## 3. DESCRIPCIÓN

El Eliminador microbiano de adhesivo acrílico TEC (MAAR por sus siglas en inglés) es una solución avanzada para la preparación de superficies, lista para usarse y no peligrosa que elimina eficazmente los adhesivos sensibles a la presión (PSA) existentes en los sustratos de los materiales para piso. Su fórmula microbiana de rápida acción descompone los contaminantes de adhesivos a base de agua, los cuales pueden eliminarse con agua. A diferencia de los adhesivos tradicionales a base de solventes, que dejan residuos nocivos e inhiben la adhesión, no es necesario granallar ni lijar el concreto después de la aplicación del MAAR. El MAAR deja una superficie limpia y sin residuos en el entarimado primario, lista para instalar el material para pisos.

### Beneficios y características clave

- Fórmula a base de agua lista para usarse
- Sin solventes y sin vapores nocivos
- No deja residuos que puedan inhibir la adhesión
- No se requiere eliminar mecánicamente ni neutralizar para obtener resultados más rápidos a menor costo
- Tecnología microbiana de rápida acción
- Elimina eficazmente los adhesivos resilientes a base de agua para alfombras y madera.
- Fácil limpieza y se enjuaga con agua
- Restaura la superficie de los pisos y deja un sustrato prístino y libre de contaminantes
- Fácil de usar: sin solventes, pH neutro, cero COV

### Envase

Cubo plástico de 2 galones (7.57 L)

Producto núm. 10015574

Cubo plástico de 4 galones (15.13 L)

Producto núm. 10015545

### Cobertura

300-600 pies<sup>2</sup>/galón (28-56 m<sup>2</sup>/3.78 L). La cobertura real depende del espesor del residuo de adhesivo y de la porosidad del sustrato. Nota: Humedezca siempre previamente la superficie del piso con agua de la llave, limpia y fría, antes de aplicar el MAAR.

### Aplicaciones recomendadas

- Renovación de pisos contaminados con adhesivos a base de agua procedentes de instalaciones previas de pisos, como pisos resilientes, LVT (baldosas vinílicas de lujo), alfombra/alfombra modular, VCT (baldosas compuestas de vinilo), linóleo, contrapisos acústicos y pisos de madera.

### Almacenamiento

Cierre bien el envase después de cada uso. Almacene solo en el envase original alejado de la luz solar directa. Almacene y use a temperaturas entre 40-120°F (4-49°C).

### Vida útil

2 años en el envase original sin abrir.

### Limitaciones

- No se debe usar para eliminar adhesivos reactivos como epoxi, uretanos, o silanos modificados
- No se debe usar para eliminar residuos de adhesivo asfáltico u otros adhesivos a base de solventes.

- No use agua caliente con el Eliminador microbiano de adhesivo acrílico, ya que el agua caliente mata los microbios.
- No mezcle el MAAR con otros productos limpiadores debido a la posible incompatibilidad con los microbios.

### Precauciones

#### No use agua caliente.

Lea completamente la información de advertencia impresa en el recipiente de este producto antes de usarlo. Para información médica de emergencia, llame al 1-888-853-1758.

Esta Hoja de Datos del Producto ha sido preparada de buena fe, con base en la información disponible en el momento de su publicación. Su intención es proporcionar a los usuarios información y pautas de uso y aplicación adecuados de los productos marca TEC a los que se refiere en condiciones ambientales y de trabajo normales. Como cada proyecto es diferente, H.B. Fuller Construction Products Inc. no puede responsabilizarse por las consecuencias de variaciones en dichas condiciones o por condiciones no previstas.

## 4. INFORMACIÓN TÉCNICA

### Propiedades físicas

Eliminador microbiano de adhesivo acrílico TEC	
<b>Descripción</b>	
Composición	Solución microbiana patentada a base de agua
Color	Transparente
pH	7.5-8.5
Contenido de COV	0 g/L
Temperatura para aplicación	No aplique a menos de 40°F (4.4°C)
Estabilidad de congelamiento-descongelamiento	NO DEJE CONGELAR.
Almacenamiento	Cierre bien el envase después de cada uso. Almacene solo en el envase original alejado de la luz solar directa. Almacene y use a temperaturas entre 40-120°F (4-49°C).
Vida útil	2 años en el envase original sin abrir.

## 5. INSTRUCCIONES DE INSTALACIÓN

### Aplicación

Humedezca previamente los residuos de adhesivo existentes en la superficie del piso con agua fría de la llave a 10-22°C (50-72°F) utilizando un rociador de bomba. Nota: No utilice agua caliente. Revuelva o agite bien el MAAR antes de rociarlo sobre la zona contaminada humedecida. Después de aplicar el MAAR, agitar bien la superficie con una escoba dura o un cepillo mecánico. Una vez agitada, deje que la mezcla permanezca en la superficie durante 30-60 minutos antes de repetir la agitación para aflojar el adhesivo del sustrato. El espesor del adhesivo contaminante determinará el tiempo de permanencia real requerido para completar la eliminación. Nota: No deje que el MAAR se seque durante el tiempo de permanencia. En caso de que la mezcla empiece a evaporarse, rocíe agua fría adicional y agite nuevamente. Mantenga humedecida la mezcla con agua durante todo el tiempo de permanencia. Si la solución se seca completamente, repita toda la aplicación. Las áreas con contaminación excesiva o gruesa de adhesivo pueden necesitar un raspado durante o después del tiempo de permanencia para una eliminación más rápida. Al terminar, enjuague todos los residuos de la superficie con agua limpia y fría de la llave y aspirelos de la superficie o llévelos a un desagüe mediante una rasqueta\*. Permita siempre que la superficie limpia se seque completamente antes de aplicar nuevos revestimientos o adhesivos.

\*Siga siempre todos los reglamentos locales, estatales o federales para retiro y eliminación de materiales peligrosos, tales como asbesto o pinturas a base de plomo, etc.

### Limpieza

Enjuague el equipo con agua fresca de la llave.

## Datos del producto

## 6. DISPONIBILIDAD

Los productos TEC de primera calidad para preparación de superficies, baldosas, piedra, alfombra, madera y revestimientos para pisos flexibles están disponibles en todo el país. Para encontrar los productos TEC en su zona, comuníquese al:

Teléfono: 800-832-9002

Sitio web: [tecspecialty.com](http://tecspecialty.com)

## 7. GARANTÍA LIMITADA

Los productos cubiertos por esta Hoja de Datos del Producto se venden sujetos a una Garantía limitada y términos relacionados. **H.B. Fuller Construction Products niega las garantías implícitas de comerciabilidad e idoneidad para un propósito particular y todos los daños incidentales y consecuentes que surjan de la venta, compra o uso de este producto.** Para obtener detalles sobre la garantía limitada, visite [tecspecialty.com](http://tecspecialty.com). Para obtener una copia impresa de la Garantía limitada, llame a HB Fuller Construction Products al 1-800-832-9023 o envíe una solicitud por escrito a la dirección en la Sección 2 de esta Hoja de Datos del Producto.

## 8. MANTENIMIENTO

No se aplica.

## 9. SERVICIOS TÉCNICOS

### Literatura técnica y de seguridad

Para adquirir literatura técnica y de seguridad, visite nuestro sitio web en [tecspecialty.com](http://tecspecialty.com).

## 10. SISTEMA DE ARCHIVO

División 9



Para obtener más información, visite [TECspecialty.com](http://TECspecialty.com)



H.B. Fuller Construction Products Inc. | 1105 South Frontenac Street Aurora, IL 60504-6451

